



Enquête woningbouw Den Hout

Januari 2020

Aan de bewoners van dit adres

Geachte heer/mevrouw,

Deze enquête is bedoeld om de behoefte aan woningbouw in Den Hout in kaart te brengen. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de Werkgroep Ruimtelijke Ordening, onderdeel van Vereniging Dorpsbelang Den Hout (voorheen Leefbaarheidswerkgroep), in overleg met Gemeente Oosterhout.

Voor iedere woningbehoefte een apart formulier

De enquête is zodanig opgezet, dat de actuele en concrete behoefte aan nieuwe woningen duidelijk wordt. Ieder adres heeft één formulier ontvangen. Indien er op uw adres meer personen wonen die behoefte hebben aan een aparte eigen woning, kunnen extra formulieren worden gekopieerd of gedownload via www.denhout.eu. Dus graag één formulier voor elke gewenste nieuwe woning.

Geén woningbehoefte?

Indien u geen behoefte heeft aan een nieuwbouwwoning, kunt u deze enquête negeren en hoeft u verder niets te doen.

Deelnemers aan steekproef-enquête 2019

In november 2019 zijn enkele inwoners van Den Hout al benaderd door de gemeente in het kader van een verkennende steekproef naar woningbehoefte. De resultaten van die steekproef kunnen helaas niet gebruikt worden voor dit definitieve onderzoek. Daarom vragen wij u vriendelijk, ook als u al hebt deelgenomen aan de steekproef-enquête, toch aangehechte enquête weer in te leveren indien u behoefte heeft aan een nieuwbouwwoning.

Hoe, waar en wanneer inleveren ?

Uw formulier ontvangen wij graag **uiterlijk maandag 10 februari** terug. Zie enquêteformulier voor meer details.

Toelichting bij de vragen

Bij enkele vragen uit de enquête wordt verwezen naar de toelichting op de achterkant.

Zijn bepaalde vragen uit de enquête nog niet duidelijk ? E-mail dan uw vraag naar bouw@denhout.eu

Via e-mail, website en het Dorpsblad wordt u op de hoogte gehouden van het vervolg en de resultaten. Het is mogelijk dat u benaderd wordt door de werkgroep als een toelichting op uw antwoorden nodig is. Bij voorbaat hartelijk dank voor uw medewerking !

Met vriendelijke groet,

Werkgroep Ruimtelijke Ordening
Vereniging Dorpsbelang Den Hout

ENQUETE-FORMULIER

Inleverdatum uiterlijk maandag 10 februari

Heeft u binnen nu en drie jaar behoefte aan een nieuwbouwwoning in Den Hout ? *

(Als uw antwoord 'nee' is, hoeft u niets in te vullen of in te leveren)

☐ **Ja**

Achternaam: Voornaam: Leeftijd: . . .

Straat + huisnummer:

E-mail: Telefoon:

(Heeft u een huisgenoot/huisgenoten met een aparte, eigen woningwens? Zij kunnen een eigen formulier invullen)

☐ (Kruis aan indien van toepassing, zie toelichting:) *Ik sta nu niet als bewoner van Den Hout ingeschreven,*

maar mijn binding met Den Hout is :

.

Nieuwe eigen woning of huurwoning ?

☐ **Eigendom** ☐ **Huur**

Wilt u groter of kleiner gaan wonen ?

☐ **Groter** ☐ **Kleiner**

Type woning ?

- ☐ **Rijwoning**
☐ **Senioren- / Beganegrondwoning**
☐ **2 onder 1 kap**
☐ **Vrijstaand**
☐ **Tiny house** (zie toelichting)

Bent u bereid om deel te nemen aan een project 'Bouwen in eigen beheer' ? (zie toelichting)

☐ **Ja**
☐ **Nee**

Privacy / disclaimer

Met het inleveren van dit formulier gaat u ermee akkoord dat uw persoonlijke gegevens worden gebruikt enkel en alleen ten behoeve van het woningbehoefte-onderzoek door Vereniging Dorpsbelang Den Hout. U kunt benaderd worden door een lid van de werkgroep n.a.v. de door u ingevulde gegevens op dit formulier. Uw gegevens worden niet gedeeld met derden.

Suggesties en vragen kunt u e-mailen naar bouw@denhout.eu

U kunt dit formulier op de volgende manieren inleveren:

- Brievenbussen Middenakker 2, Houtse Heuvel 37, Vrachelsestraat 54A of Houtse Pad 4
- Invullen, scannen en mailen naar bouw@denhout.eu
- Formulier downloaden van www.denhout.eu , digitaal invullen en ingevuld document zelf mailen naar bouw@denhout.eu (online invullen/versturen is niet mogelijk)

* Kruis uw keuze telkens aan in het rondje

Zie toelichting aan ommezijde >>

Toelichting bij vragen

Tiny House

Tiny House betekent letterlijk 'heel klein huisje' en is een nieuwe trend op gebied van wonen. Grofweg wordt hiermee bedoeld een vrijstaand mini-huisje van maximaal 50 m2 met een fantasierijke vormgeving.

Bouwen in eigen beheer, Collectief Particulier Opdrachtgeverschap

Bij CPO zijn de toekomstige bewoners zelf projectontwikkelaar. Gedurende het gehele ontwikkel- en bouwtraject nemen zij, georganiseerd in een vereniging, de beslissingen. Ze kiezen een architect en een aannemer en werken direct samen met alle professionele partijen in het bouwproces. Zo ontstaan er binnen ieders budget goede woningen, die aan alle individuele wensen voldoen.

Ik sta nu niet ingeschreven in Den Hout . . .

Dit onderzoek richt zich specifiek op de behoefte onder Houtse inwoners. Als u momenteel niet als inwoner in Den Hout staat ingeschreven, maar u heeft wel een binding met dit dorp, dan kunt u dit aangeven. Bijvoorbeeld als u zelf al lange tijd in Den Hout heeft gewoond, als uw ouder(s) of kind in Den Hout wonen, of om een andere reden.